



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 19479200F4B133BA46FAA3AA79DAA6DE
Владелец: Косухина Наталья Георгиевна
Действителен с 23.09.2024 до 23.12.2025

Утверждаю

Директор

МБОУ «Старокувакская СОШ»

24.04.2025 г.

План мероприятий

МБОУ «Старокувакская СОШ»

по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 г. г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу: 423290, Республика Татарстан, Лениногорский район, с. Старый Кувак, ул. Школьная, д. 5а, строение 1.

1. Общие сведения

1	Наименование объекта теплоснабжения	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Старокувакская средняя общеобразовательная школа» муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан
2	Организация, осуществляющая управление	ООО «Лениногорские тепловые сети»
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1992 г.
4	Площадь помещений, м.кв.	2216,3 м.кв.
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Лениногорские тепловые сети»
6	Материал стен	кирпич
7	Наличие подвала/цокольного этажа	имеется
8	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	имеется
9	Наличие теплового пункта	имеется
10	Система отопления	центральное
11	Схема отопления	имеется
12	Схема ГВС	нет
13	Материал трубопроводов системы отопления	металл
14	Схема центрального теплоснабжения	имеется
15	Система газоснабжения	нет

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	223
	2023-2024 г.г.	214
	2024-2025 г.г.	203
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023 г.г.	- 3,1
	2023-2024 г.г.	- 3,5
	2024-2025 г.г.	- 4,6

3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал,(при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	274,422
	2023-2024 г.г.	285,831
	2024-2025 г.г.	262,327
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб потребителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Проведение капитального ремонта отопительной системы	До 31.07.2025 г.
2	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Июль 2025 г.
3	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок в присутствии представителя ресурсоснабжающей организации	Июль 2025 г.
4	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя ресурсоснабжающей организации	Июль 2025 г.
5	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Июль 2025 г.
6	Оценка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	Июль 2025 г.
7	Оценка состояния утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки,	Июль 2025 г.

	подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов	
8	Оценка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки	Июль 2025 г.
9	Проверка наличия и работоспособности приборов учета	Июль 2025 г.
10	Проверка работоспособности автоматических регуляторов при их наличии	Июль 2025 г.
11	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	Июль 2025 г.
12	Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	Август 2025 г.
13	Выполнение ремонтных работ (замена задвижек, сгонов, вентилей, покраска радиаторов, стояков труб отопительной системы)	Июль – август 2025 г.
14	Проведение работ по ревизии манометров, термометров	Июль 2025 г.
15	Проверка отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	Июль 2025 г.
16	Проверка наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	Июль 2025 г.
17	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	Июль 2025 г.
18	Оценка надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий	Июль 2025 г.
19	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта	Постоянно
20	Проверка наличия паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки	Июль 2025 г.
21	Подготовка паспорта готовности к отопительному периоду 2025-2026 г.г.	Май- июль 2025г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Акт о проведении капитального ремонта отопительной системы	Июль 2025 г.
2	Акт о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения совместно с представителем ресурсоснабжающей организации	Июль 2025 г.
3	Акт гидропневматической промывки системы отопления совместно с представителем ресурсоснабжающей организации	Июль 2025 г.
4	Акт проверки готовности организации, осуществляющей образовательную деятельность к новому 2025-2026 учебному году	Август 2025 г.
5	Акт о техническом состоянии вентиляционных и дымовых каналов	Август 2025 г.
6	Паспорт готовности к отопительному периоду 2025-2026 г.г.	Июль 2025 г.

Лист согласования			Тип согласования: последовательное	
N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Косухина Н.Г.		 Подписано 30.04.2025 - 09:14	-